



GOODLIFE INC. COMPANY BROCHURE

Ver.003

2025.2.4

First of all

この度は、御社オフィス移転計画に際し、ご提案の機会を頂き誠にありがとうございます。

弊社ではオフィスづくりを以下のように考えております。

オフィスの環境は、そこで働くすべての人の心や体に大きく影響し、働く人の個々のマインドやモチベーションを左右します。

働く人のマインドやモチベーションは組織間のリレーションシップや業績にも直結します。

つまり、オフィスづくりとは企業業績を左右する非常に重要な「企業戦略」です。

本提案が御社のご計画のお役に立ち、さらに活気のあるオフィスづくりの良きパートナーとなれば幸いです。

CONTENTS

00. First of all & Contents – 目次

01. Project Management – プロジェクトマネジメント

02. About Us – 会社紹介



- 会社名** 株式会社グッドライフ
- 所在地** 東京都中央区日本橋茅場町3-2-2 EKKビル7F
- 連絡先** TEL 03-5652-1819 FAX 03-5652-0165
- 代表取締役** 真名子 征輝
- 設立** 2002年5月16日
- 資本金** 2,000万円
- 業務内容**
1. ワークプレイスのソリューション提案事業
 2. インテリアデザイン、内装工事、オフィス家具販売
 3. 不動産の管理・賃貸
- 取得免許**
- 建設業許可 東京都知事(特一六)第142338号
 一級建築士事務所 東京都知事 第66255号
 宅地建物取引業者 東京都知事(5)第81714号
 古物商許可 東京都公安委員会 第30104156024号

01. Project Management – プロジェクトマネジメント

- ・グッドライフの強み

リニューアルプラン



オフィス移転

満足のいくご移転をサポートいたします。



レイアウト変更

オフィス改善に努め、新たなレイアウトへと導きます。

ビルリニューアル
工事サービス

より心地よい環境になるよう、努めます。



原状回復

設備の復旧などの内装工事を取りまとめます。



アフターフォロー

施行後も快適に使い続けられますよう努めます。



その他サービス

工事内容に合わせて個別にお手伝いいたします。

Renewal Plan

サービス詳細

プロジェクト
マネジメント設計
デザイン

家具



オフィス引越し



内装工事

什器買取
リユース家具

設備工事



AV設備



電気設備

通信
セキュリティ*Service Details*

GOODLIFEの役割

Our Service



〇〇〇株式会社さま



ご注文・打合せ



株式会社グッドライフ

見積作成
・
費用査定

スケジュールリング

デザイン
・
レイアウト

ご注文

現場監督

指定工事(B工事)

電気
工事

空調
工事

防災
工事

一般工事(C工事)

什器
搬入

内装
工事

通信
工事

セキュリティ
工事

引越し

プロジェクト管理の4つの柱

One-stop support



GOODLIFE

Schedule



01. スケジュールリング

・期限厳守

Quality



02. 運営管理

・会議体とツール
・現場管理

Cost



03. 予算策定

・費用対効果検証

Design



04. デザイン

・お客様に合ったご提案

01. スケジュールリング……タスク分類／整理・クリティカルポイント・期限などを設定し、目標設定を行い進捗管理を行います。

02. 運営管理……役割分担と的確な会議体を設定し、ツールの活用でスムーズな運営を実現します。又、現場管理から完工まで責任をもって運用致します。

03. 予算策定……必要要件を設定し、複数社・複数案の中から、御社に合う最適なものを選定し、全体コストを把握します。

04. オフィス設計・デザイン…営業機動力の向上とオフィススペースの有効的活用を目指しレイアウトを作成致します。御社のコンセプトにのっとり、会社の顔であるオフィスのデザインにとり組みます。

GOODLIFE……プロジェクトマネジメントで重要な4つの柱をグッドライフが統括致します。

ワークフロー

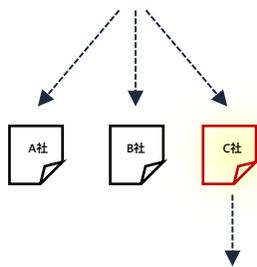


コストマネジメントにおけるGOODLIFEの強み

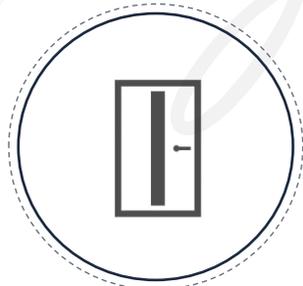
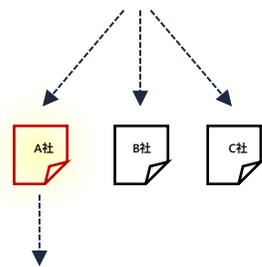
Cost management



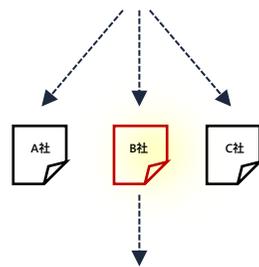
家具・インテリア



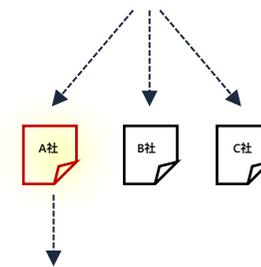
内装工事



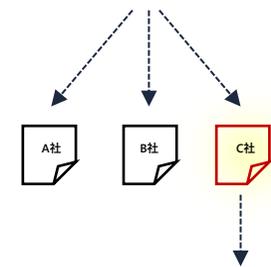
間仕切工事



電気工事



ICTソリューション



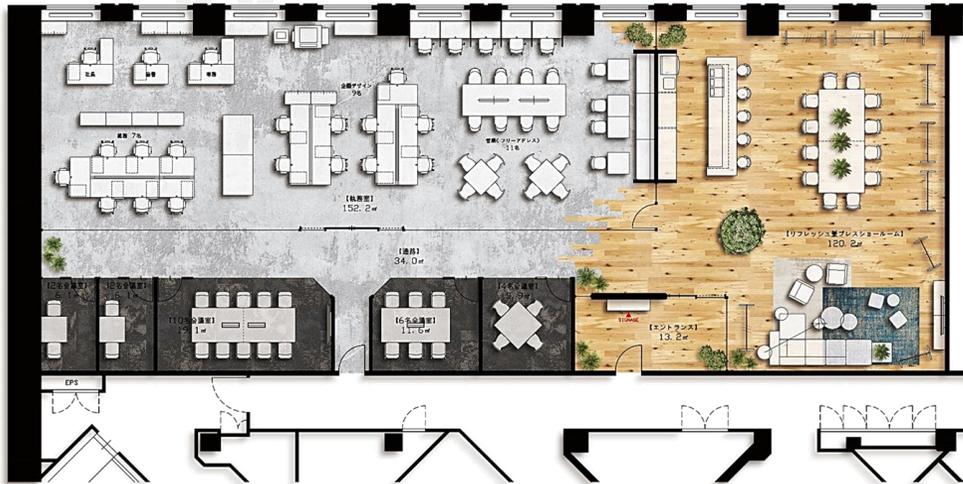
BEST PLAN：お客様にあったプランをご提案

各業者からコストだけでなく、仕様書から提案書・工程提案まで提出して頂いていますので、品質から判断頂ける体制で行います

レイアウト作成におけるGOODLIFEの強み — 納得のいくオフィスづくり —

Office layout

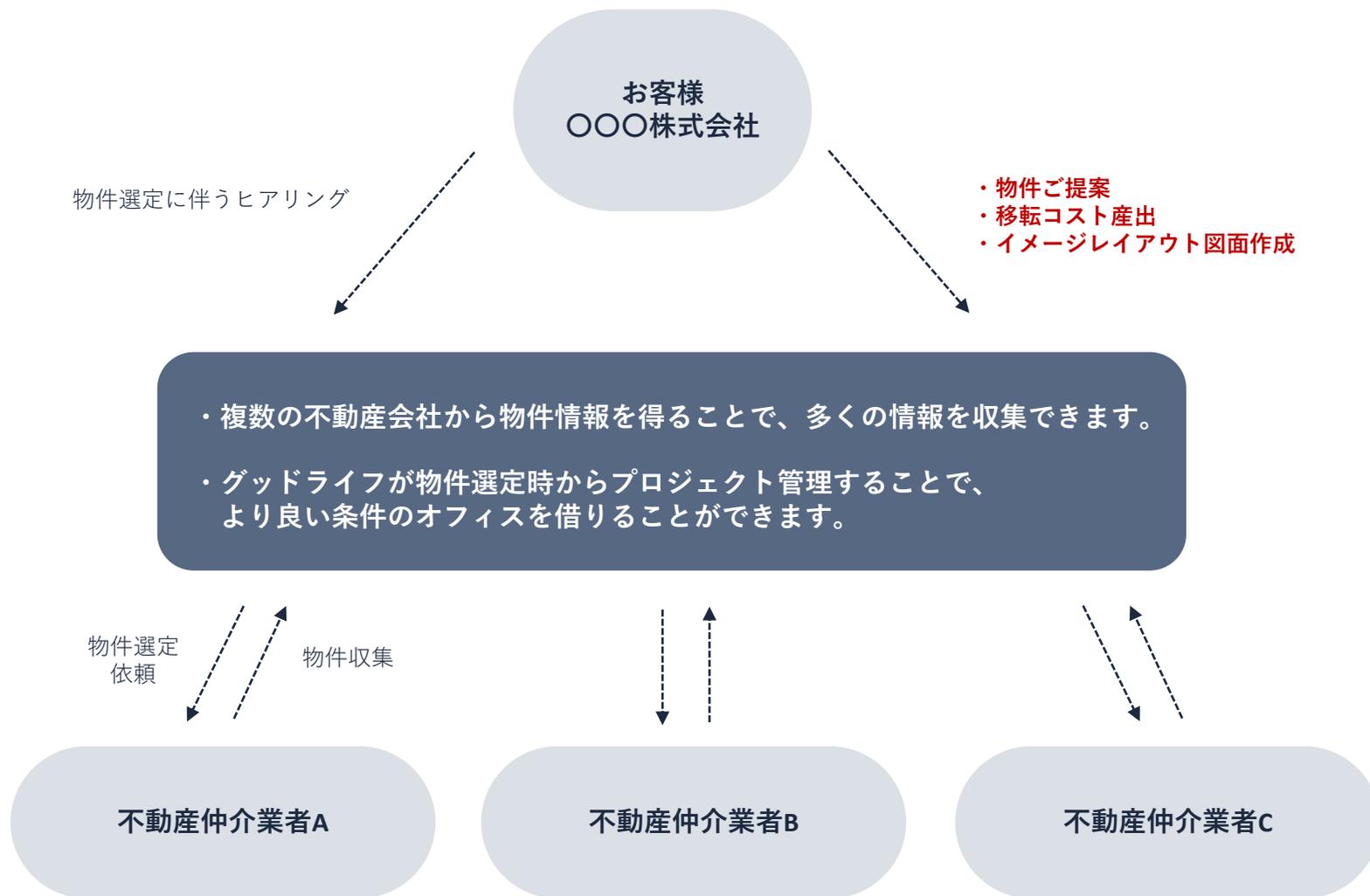
常にお客様に合った運用・維持・管理
ができるオフィスレイアウトをご提案
させていただきます



GOODLIFE

- ・現状調査及び分析
- ・ご要望を細かくヒアリング
- ・オフィスアンケートの実施(任意)
- ・業種にあったレイアウトをご提案
- ・数年後のオフィスの使い方まで見越し、参考レイアウトをご提出
- ・細部の工事まで事細かく正確な図面を作成

物件選定におけるGOODLIFEの強み



02. About Us – 会社紹介

- ・ 企業理念

- ・ 施工事例

Design Philosophy

『想像を超えるデザインと、 予想を超えた感動を』

私たちがオフィスデザインを考える時、未来の働き方を想像しプロジェクトメンバー全員で熟考します。今までになかったオフィスデザインを提案し、ワーカーの皆様に感動をお届けできるような企業で有り続けたいと思っています。

Mission

働くをもっと楽しく、新しく、豊かに、、、

グッドライフに関わる全ての人々が、楽しく働き、新たな事に挑戦し、豊かになっていけることを目指します。
かかわる全ての人と企業を仲間と考え、オフィスで働くすべての環境をデザインする会社であり続けたいです。



働く環境は人を作り、人や組織の成長は企業の成長へと繋がります。
グッドライフは空間デザインを通じ、より良いワークプレイスを創造し続けることで、お客様や関係者その家族に「Good Life」をお届けします。

Vision

NEW NORMAL

×

GOOD LIFE

×

WORK STYLE

企業の価値や存続のキーとなるのはそこで働く人たち。
その活動の中心となるのは、オフィスという空間です。
グッドライフは、とことん「働く人間」と「働く環境」に
こだわり、「New Normal」・「Good Life」・
「Work Style」の3つを基本に置き、日々お客様が目指す
理想の会社(ビジョン)の実現に向けて、ベストなプランを
提案します。

✓ Work Vision

目指す姿を描く

社員の力を束ねるための共通の価値観をつくり、目指す姿を描きます。

はたらく人を
輝かせ
企業を強くする

✓ Work Design

しくみで活かす

働き方や場がうまく活用され、社員のパフォーマンスを最大限にするしくみを考えます。

✓ Work Style

働き方を考える

社員が輝ける働き方とは何かを共に考え、コンセプト立案、案件整理をします。

✓ Work System

しくみで活かす

働き方や場がうまく活用され、社員のパフォーマンスを最大限にするしくみを考えます。

Value

一番の相談相手になろう

オフィスづくりは、決めることが膨大にあるため、窓口となるパートナーはひとつの方が、遥かに効率的です。私たちは、オフィスのデザイン設計から工事費用の取りまとめはもちろんのこと、仕上げりのチェックやアフターフォローに至るまで、最初から最後までサポートいたします。

どこよりも密に、 そしてスピーディーに。

私たちは、数年後を見据えたプランを考え、常にお客様に選択いただけるような材料を用意します。いただいた課題やご質問は、即座にお答えし、しっかりご希望の通りにプロジェクトが進んでいる感覚を感じていただけるようなフローを大切にしています。

かかわる全ての人と企業 を仲間と考える。

様々な人や企業の協力なくして、オフィスはつくられません。私たちは常にプロジェクトの中心にいるという意識でオフィスで働くすべての環境をデザインし、すべての関係者との打ち合わせも円滑に進むよう、あらゆる調整を含めてプロジェクトマネジメントいたします。

施工オフィスビル (※順不同)



- | | |
|------------------------|---------------------|
| 霞ヶ関ビル | 山王パークタワー |
| 住友不動産九段北ビル | ニューオータニガーデンコート |
| 住友不動産千代田ファーストビル | 秋葉原ダイビル |
| 住友不動産九段ビル | Daiwa荻窪タワー |
| 住友不動産浜離宮ビル | Daiwa渋谷スクエア |
| 住友不動産高輪パークタワービル | オランダヒルズ森タワー |
| 南青山ブライトスクエアビル | 丸の内トラストタワー |
| 東京ガーデンテラス紀尾井町(紀尾井町タワー) | 新大手町ビル |
| 横浜ランドマークタワー | 六本木グランドタワー |
| JRゲートタワー | 大手町野村ビル |
| 恵比寿ガーデンプレイスタワー | 三田43MT |
| 大崎ウエストシティビル | 国際興業三田第2ビル |
| 大崎ウィズタワー | 晴海トリトンスクエアX棟 |
| 池袋ハレザタワー | 日石横浜ビル |
| 六本木ヒルズ | ヒューリック神谷町 |
| 虎ノ門ヒルズ | ヒューリックみなとみらい |
| 永田町山王森ビル | 渋谷サクラステージSHIBUYAタワー |
| 東京汐留ビルディング | 横浜ダイヤビルディング |
| 幕張テクノガーデンB棟 | 秋葉原センタープレイスビル |
| 新宿アイランドタワー | 大手町ファーストスクエアウエストタワー |
| 新宿三井ビルディング | メットライフ新横浜ビル |
| 新宿三井二号館 | 東急虎ノ門ビル |
| 東京フロントテラス | 中之島セントラルタワー |
| パレスサイドビル | 東京サンケイビル |
| 三田国際ビル | 日比谷フォートタワー |
| 芝パークビル | 日比谷セントラルビル |

CINC Corp.

- 2023
- Head office relocation
- Tokyo, toranomon
- 1133 m² (343 t)
- Solution, Analytics, M&A intermediary business
- 157 pax
- ENT, library, refresh space



TOWNLIFE Inc.

- 2023
- Head office relocation
- Tokyo, shinjuku
- 1292 m² (391 t)
- Real estate
- 261 pax
- ENT, lounge,
meeting room



Finatext Holdings Ltd.

- 2022
- Office rearrangement
- Tokyo, Chiyoda
- 825 m² (250 t)
- FinTech Solutions
- 187 pax
- ENT, meeting room



Tribeat Co., Ltd.

- 2022
- Head office relocation
- Tokyo, Minami-Aoyama
- 495 m² (150 t)
- IT Promotion Service
- 45 pax
- ENT, meeting room, workspace, refresh space



Three Star Co., Ltd.

- 2022
- Head office relocation
- Tokyo, Nishi Shinbashi
- 195 m² (60 t)
- Real Estate
- 30 pax
- ENT, meeting room, workspace, refresh space



ValueCommerce Co.,Ltd.

- 2021
- Head office relocation
- Tokyo, Kioicho
- 1340 m² (406 t)
- Service industry
- 277 pax
- workspace, free space, library, meeting room



- **System Shared Inc.**

- 2020
- Head office relocation
- Tokyo, Chiyoda
- 240 m² (80 t)
- Cloud service,
IT Educational services,
System development
- 50 pax
- ENT, meeting room,
workspace, refresh space



Corporate Advisers Co., Ltd.

- 2019
- Head office relocation
- Tokyo, Chiyoda
- 1261 m² (382 t)
- Accounting outsourcing
- 169 pax
- ENT, meeting room, seminar room





*Thank you for your attention
from new office project all members*

オフィス空間の使い方や雰囲気はワーカーのモチベーションに大きく影響を与えるため、とても重要な事です。

『これからの働き方を考えたワークプレイス』を作っていきます。

移転構築パートナーのご選定に弊社採用をご検討頂けますよう何卒 宜しくお願い致します。